

# LISTE DU BOURGMESTRE

Liste n°3

Woluwe,  
comme vous  
l'aimez

*Et plus encore!*



commune citoyenne  
 jeunes ménages  
 finances saines  
 revenus des habitants  
 culture dynamique  
 sécurité  
 espace public de qualité  
 espaces verts préservés  
 recherche d'emploi  
 mobilité  
 développement durable  
 bien-être des locataires  
 stationnement

Madame, Monsieur,

Ce 14 octobre, vous ferez gagner votre commune. Vous avez la passion de votre commune. Nous, aussi.

Ces 6 dernières années, nous avons beaucoup travaillé pour préserver et améliorer la qualité de vie à Woluwe-Saint-Lambert.

Nous vous présentons notre bilan et nos engagements pour que votre commune renforce ses atouts et avantages.

En 2006, vous avez choisi la sécurité en donnant à la Liste du bourgmestre une majorité absolue. Nous vous demandons de nous renouveler cette confiance. Ayant fait ses preuves, l'équipe de la Liste du bourgmestre a la volonté de préserver les acquis et de donner des accents nouveaux à la gestion communale pour répondre à vos attentes légitimes.

Nous avons été à votre écoute et vous avez été associés à la préparation de la plupart des décisions qui concernaient votre cadre de vie. Au cours de ces 6 années écoulées, nous avons tenu plus de 100 réunions avec les habitants. Plusieurs milliers d'habitants ont été consultés et ont exprimé leur point de vue avant que le Collège décide de tel ou tel aménagement de voirie, de telle ou telle politique de stationnement, ou de tel aspect de la sécurité publique ou de toute autre question.

Nous nous engageons à maintenir ce dialogue direct avec tous les citoyens. Sur la proposition de l'actuelle majorité, Woluwe-Saint-Lambert est la première commune bruxelloise à avoir adopté un Code de la participation des citoyens. Nous sommes plus que jamais décidés à vous donner la parole. La démocratie participative que nous voulons, c'est la reconnaissance de l'opinion de chaque citoyen.



Ce 14 octobre, donnez la chance à votre commune de rester telle que vous l'aimez. Et demain, plus encore!

Merci de votre confiance.

**Le bourgmestre et les candidats de la Liste du bourgmestre.**



## Des finances saines et une politique fiscale préservant les revenus des habitants

La Liste du bourgmestre avait pris, en 2006, l'engagement de ne pas augmenter les taxes communales à charge des habitants de Woluwe-Saint-Lambert. Cet engagement a été tenu! Les taux des taxes additionnelles communales restent inchangés depuis 15 ans. Woluwe-Saint-Lambert est une des trois communes bruxelloises les moins taxées.

**Nous reprenons fermement le même engagement. Nous ne modifierons pas les taux des taxes additionnelles au pré-compte immobilier et à l'impôt des personnes physiques. La crise économique frappe durement les familles, les personnes isolées et leur pouvoir d'achat. Nous voulons préserver les revenus de nos habitants. La fiscalité restera parfaitement maîtrisée.**



Benoît Veldekens, 7<sup>e</sup> candidat

Grâce à une gestion prudente et rigoureuse des deniers publics, les finances communales sont saines et les équilibres financiers consolidés, tout en maintenant le dynamisme des politiques les plus essentielles pour les habitants de notre commune.

Les boni accumulés ces 6 dernières années ont permis de réalimenter le fonds de réserve ordinaire qui, en quelques années, est passé d'un peu plus de 2 millions à 8 millions d'euros. Voilà un matelas financier qui permet d'aborder l'avenir avec sérénité.



### Holding communal et Dexia: le Collège a été bien avisé

La seule commune de la Région bruxelloise qui n'a pas souscrit à l'augmentation du capital du holding communal, c'est Woluwe-Saint-Lambert. Le Collège des bourgmestre et échevins, appuyé par un large consensus en conseil communal, l'a refusé car tout laissait présager que le holding communal ne pourrait pas poursuivre ses missions.

Gain budgétaire pour la commune: quelque 1,9 million d'euros. Les contribuables woluwéens en seront reconnaissants.



Gregory MATGEN

10



Philippe JAQUEMYNS

20

Frédéric CHADELAS

26



### NOTRE ENGAGEMENT

Plusieurs primes communales, notamment par la remise de l'impôt communal, favorisent le plaisir de vivre à Woluwe-Saint-Lambert.

La Liste du bourgmestre propose d'accorder un autre avantage fiscal: la suppression de la part communale (additionnelle) à la taxe sur la circulation routière pour tout véhicule électrique ou alimenté par une énergie bio-dégradable. Des voitures propres et silencieuses trouveront ainsi leur chemin à Woluwe-Saint-Lambert.

## Chaque citoyen a droit à la sécurité. Woluwe-Saint-Lambert fait partie du top 3 des communes bruxelloises les plus sécurisées.

Pourtant, la vigilance doit toujours être de mise.

Le bourgmestre, Olivier Maingain, privilégie la police de proximité. Un travail au quotidien, résultat de l'observation et de l'évaluation constantes des phénomènes de délinquance et d'incivilité. Une collaboration étroite entre la police et le service communal de prévention (dont les 16 gardiens de la paix).

Les résultats sont là.

**Pour preuve:**

- engagement de quelque 30 inspecteurs et agents prioritairement affectés aux interventions et à la recherche des auteurs de délits;
- triplement des effectifs de la brigade cycliste (de 5 à 15 membres);
- la brigade canine est, aujourd'hui, implantée dans un bâtiment moderne et fonctionnel, au cœur d'un quartier où sa présence est rassurante;
- les temps d'intervention des patrouilles ont été améliorés, de jour comme de nuit. Les performances dans la zone de police Montgomery sont nettement plus favorables que celles constatées à l'échelle de la Région bruxelloise ou sur l'ensemble du pays;
- une prime a été instaurée pour renforcer la sécurité passive des bâtiments et prévenir ainsi le cambriolage. Cette prime connaît un véritable succès auprès de la population. Elle sera maintenue et renforcée;
- la sécurité des commerces a également fait l'objet d'une réelle priorité et la technologie la plus moderne est proposée (surveillance par caméras avec système d'alarme relié au dispatching de la zone de police);
- placement de caméras en voirie. Les 15 premières caméras sont en cours d'installation sur tout le territoire de la commune. Elles seront dirigées au départ du dispatching central de la police;
- l'équipe des gardiens de la paix a été renforcée (16 membres) et leur travail de surveillance du territoire permet à la police d'orienter sa recherche;
- les arrestations en flagrant délit ont été multipliées par 3 dans la zone de police Montgomery au cours de ces 2 dernières années.



Nous refusons tout laxisme face à la délinquance et aux incivilités. Nous voulons que la loi soit appliquée à tous car l'impunité crée le sentiment d'injustice et le désordre social. L'autorité publique doit être respectée car elle garantit la sécurité et la liberté de chaque citoyen.

Olivier  
**SCHUERMANS**

22



Ariane  
**CALMEYN**

19



### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- renforcement des effectifs policiers, notamment de la brigade cycliste;
- extension du réseau de surveillance de l'espace public par les caméras: le placement de 10 caméras supplémentaires est déjà programmé pour 2013 et 2014. Si nécessaire, ce réseau sera encore renforcé;
- des campagnes d'information seront menées pour expliquer que les incivilités (notamment les déjections canines) sont réprimées par des amendes pouvant aller jusqu'à 250 euros;
- l'éducation au respect de l'environnement et de la propreté publique sera amplifiée dans les établissements scolaires et un prix sera créé pour récompenser, chaque année, les initiatives remarquables de jeunes qui veulent montrer l'exemple;
- renforcement de la sécurité routière pour protéger les usagers les plus faibles de la voie publique. Les excès de vitesse sont la cause principale des accidents avec le plus de blessés, voire de morts. Les aménagements de l'espace public seront poursuivis afin de réduire la vitesse, et les zones 30 généralisées en voiries locales;
- fermeture, la nuit, du parc régional Georges Henri. Cette demande a déjà été formulée à de multiples reprises à la Région bruxelloise. Nous continuerons à l'exiger;
- construction d'un nouveau commissariat de police pour mieux accueillir la population;
- création de la plate-forme de la médiation. Plusieurs services de médiation peuvent intervenir pour résoudre les conflits de voisinage ou donner des conseils aux personnes confrontées aux différents aléas de la vie. Pour mieux se faire connaître, ces services seront réunis en un seul lieu et les personnes qui souhaiteront bénéficier de leur aide seront reçues avec toute la confidentialité voulue par des professionnels.



Delphine  
**DE VALKENEER**

15



### NOTRE ENGAGEMENT

Les habitants recevront une brochure expliquant les règles de civisme prévues par le règlement général de police ou d'autres réglementations. Ces recommandations seront également accompagnées d'actions pédagogiques, notamment à l'attention des plus jeunes.

## TROISIÈME ENGAGEMENT

Du premier âge au bel âge,  
il y a tout ce que  
vous voulez  
à Woluwe-Saint-Lambert.  
Il en sera toujours ainsi.

Oui, notre commune est reconnue pour la qualité et la diversité des services offerts à sa population.

Woluwe-Saint-Lambert est une commune où la vie associative, sportive, culturelle, commerciale est dynamique et intense. Il y en a pour tous les âges dans notre commune.

**Les résultats sont là!**  
**Pour preuve:**

### 1. Les bambins dorlotés

■ L'Observatoire de l'enfance a relevé que notre commune est celle qui offre la plus large capacité d'accueil de la petite enfance. Ainsi, au cours des 6 dernières années, deux nouvelles crèches ont été ouvertes: les Trois Mâts (48 places) et Kangourou (39 places), une première en Région bruxelloise car c'est un partenariat public/privé avec une société commerciale qui s'est implantée à Woluwe-Saint-Lambert, grâce aux avantages accordés par la Région bruxelloise et la commune.



### 2. Un enseignement communal de qualité

- Les écoles fondamentales communales, l'école "Le 75", les deux Académies et les cours communaux de langues modernes sont réputés et bénéficient d'un accompagnement pédagogique apprécié.
- L'éducation au civisme (visite au camp de Breendonk, participation aux cérémonies du 8 mai, adhésion au réseau "Communes, territoire de la mémoire...") est au cœur du projet pédagogique. La solidarité est également promue (participation aux opérations Arc-en-Ciel, partenariat avec un orphelinat en Haïti, collaboration avec des écoles en Afrique, notamment en partenariat avec la fondation Robert Maistriau).

Fabienne  
**HENRY**

8



Francine  
**BETTE**

12



Françoise  
**CHARUE**

16



- La bonne maîtrise de la langue de l'enseignement, notamment en développant le goût de la lecture, n'interdit pas l'intérêt pour l'apprentissage des langues étrangères. Les classes d'immersion linguistique connaissent un réel succès car Woluwe-Saint-Lambert a été pionnière dans ce domaine. Les échanges culturels et linguistiques sont développés avec des écoles d'autres pays européens.
- Les repas servis dans les écoles privilégient la qualité des produits du terroir et de saison, issus de l'agriculture raisonnée. Chaque jour, à 10h00, les enfants reçoivent un potage de légumes (initiative saluée par la Fédération Wallonie-Bruxelles). Il n'y a plus de distributeurs de boissons sucrées dans nos écoles. Par contre, des fontaines à eau ont été placées.
- L'éducation à l'environnement est mise en valeur, notamment grâce aux classes de découverte (Petit-Forest à Vieux-Genappe, Joli-Bois et les classes de neige). Toutes les écoles de tous les réseaux bénéficient de cet avantage.



Monique Louis, 2<sup>e</sup> candidate

### 3. Les sportifs à l'honneur

Le sport pour tous est une réalité à Woluwe-Saint-Lambert. Difficile de ne pas y prendre son pied ... de sportif. Les infrastructures sportives sont modernes et adaptées à toutes les disciplines sportives. Les conditions d'accès aux infrastructures sont particulièrement favorables aux habitants de la commune.



Eric Bott, 5<sup>e</sup> candidat

**Les résultats sont là.**  
**Pour preuve:**

- diminution des tarifs d'accès aux tennis communaux;
- tous les dimanches matin, gratuité d'accès au Poséidon pour les enfants de moins de 10 ans. Ouverture de la piscine à 7H30 au lieu de 8H00 en semaine. Réservation d'une ligne d'eau pour les seniors durant certaines plages horaires;
- octroi de "chèques -port". Financement assumé pleinement par la commune après leur suppression par la Fédération Wallonie-Bruxelles;
- "Je cours pour ma forme", mise en condition physique par la course à pied;
- diminution sensible des frais d'occupation des installations sportives au bénéfice des clubs qui encadrent les jeunes;
- rénovation complète du parcours santé du stade communal;
- organisation de challenges interscolaires (football, cross, basket, natation...)



La piste d'athlétisme  
remise à neuf

#### 4. Les jeunes enthousiastes

- De nombreux stages organisés par JJJY, un succès jamais démenti.
- La Maison des jeunes (avenue Prekelinden), entièrement rénovée, aux activités débordantes d'imagination. Nouveau pavillon pour l'antenne Hof-ten-Berg et rénovation de la salle Galaxie (Andromède).
- Radio Tam-Tam, animée par Wolu-Jeunes.



- Les Rencontres et les Forums de la jeunesse, lieux de débats et d'échanges.
- La permanence "Emploi jeune".
- Les chèques "Jeunesse".
- Focus femmes/focus filles, un espace intergénérationnel et interculturel pour associer toutes les femmes et les filles à la vie d'un quartier.



**JJJY/Xtra:** une belle initiative de solidarité pour permettre à des enfants en situation de handicap ou de maladie de longue durée de participer à des activités ou des stages organisés par le service de la jeunesse. Un accueil personnalisé et un accompagnement par des moniteurs spécialisés.

#### 5. Les familles aidées

- La halte-garderie (de 0 à 6 ans) ouverte chaque jour de la semaine afin de permettre aux personnes qui cherchent un emploi de faire garder ponctuellement leurs enfants.
- Accueil des enfants de 0 à 3 ans les samedis matin pour les familles mono-parentales.
- De nombreuses séances d'information et de conseil (rencontres sur l'allaitement, prévention des accidents domestiques, accompagnement de la petite enfance).
- Développement des écoles de devoirs pour accompagner la scolarité à tout âge.
- Cycle de conférences pour les parents et les professionnels de la petite enfance.



Aurélie  
**MELARD**

**21**



**17**

Quentin  
**DEVILLE**

#### 6. Les seniors entourés d'affection

- Renforcement des services de maintien des seniors à domicile (soins infirmiers à domicile 7j/7, service de liaison entre services hospitaliers et domicile, création d'un service de livraison de repas froid à côté de celui des repas chauds...).
- Création de la plate-forme Alzheimer regroupant toutes les initiatives en faveur des personnes atteintes de cette maladie et de leurs proches.
- Création d'une prime pour l'adaptation des logements des seniors afin de favoriser leur autonomie à domicile.



Isabelle Molenberg,  
3<sup>e</sup> candidate

#### **Briser la solitude: Malou Senior et Entour'Age**

Deux lieux de détente et de convivialité très appréciés. Les activités y sont nombreuses et diversifiées, et la bonne humeur y règne. Un véritable succès.

#### 7. Les personnes en situation de handicap, des citoyens reconnus

- Le service d'aide à domicile, déjà performant, a été renforcé.
- Renouvellement des véhicules adaptés pour le transport des personnes à mobilité réduite.



Des trottoirs adaptés  
aux malvoyants

- Diversité des activités proposées aux personnes en situation de handicap.
- Démarches administratives simplifiées: un membre du personnel communal se rend à domicile pour aider les personnes à accomplir leurs formalités administratives.
- Campagne de prévention et de répression à l'égard des automobilistes qui prennent les places de stationnement réservées aux PMR.

## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

### 1. Encore plus de places dans les crèches communales

- Ouverture de 2 nouvelles crèches “Toutes les couleurs” et “Charmille”, dont une sera à horaire décalé pour tenir compte des horaires de travail des parents.

### 2. Des écoles plus modernes et fonctionnelles

- Le programme d’investissement pour les économies d’énergie sera poursuivi dans tous les bâtiments scolaires et les crèches.
- Rénovation de “Princess Paolaschool”.
- Reconstruction des écoles Schuman et Charmille.

### 3. Le sport, toujours un plaisir

- Poursuite de la rénovation des infrastructures sportives, notamment au stade et au Poséidon.
- Développement de la pratique du sport pour tous, par l’organisation de compétitions ouvertes associant les habitants et la création d’un challenge sportif communal.
- Initiation à de nouvelles disciplines sportives.
- Maintien des chèques-sports et des chèques jeunesse.

### 4. Une action sociale déterminée contre la précarité

- La lutte contre la solitude – pas seulement celle des personnes âgées – demande davantage d’actes de solidarité dans les quartiers. Toute initiative, émanant de personnes ou d’associations, sera encouragée et une coordination de la lutte contre la précarité et la pauvreté sera mise en place.
- Les familles mono-parentales sont souvent exposées à des difficultés de vie, notamment sur le plan financier. Le service communal d’action sociale sera renforcé dans ses missions de conseil et d’accompagnement de ces familles.
- Les actions de prévention contre le surendettement seront poursuivies et les services de médiation de dette seront développés.
- Les avantages accordés aux personnes bénéficiant du statut BIM (remise annuelle sur les frais de consommation et de redevance télé-distribution) seront maintenus.
- Intensification de la lutte contre les violences conjugales et promotion de l’égalité homme/femme.



École Parc Malou-Robert Maistriau

## NOTRE ENGAGEMENT

■ Création d’un service permettant aux enfants malades de longue durée de suivre les apprentissages via internet.

## NOS ENGAGEMENTS

■ La santé publique contribue au bien-être de la population. Une plate-forme “Santé publique”, réunissant tous les acteurs concernés, sera créée et un coordinateur sera désigné pour favoriser l’éducation à la santé et donner des conseils (lutte contre les assuétudes, santé mentale, alimentation saine).

■ Trop souvent, les personnes âgées n’osent pas sortir le soir. Elles sont ainsi privées de loisirs. Nous voulons favoriser la solidarité inter-générationnelle. Ainsi, si une personne s’engage à accompagner un senior, à tout le moins, à 3 spectacles à Wolubilis, elle recevra 2 places gratuites. Voilà une bonne manière de concilier loisir et solidarité.

### 5. Les personnes en situation de handicap, toujours plus respectées

- Création d’un groupe de travail spécialisé avec les associations concernées pour vérifier les conditions de mobilité dans l’espace public et d’accès aux bâtiments publics.
- Création d’un itinéraire recommandé aux personnes à mobilité réduite pour leurs déplacements sur le territoire de la commune.
- Renforcement du service de transport pour permettre aux personnes en situation de handicap de participer aux grands événements festifs de la commune.



25

Sonia  
BEGYN



## Un espace public de qualité, des espaces verts protégés

La Liste du bourgmestre a fait campagne, en 2006, sur le thème "Woluwe-la Belle : l'art de vivre dans notre commune". Nul ne peut nier qu'au cours de ces 6 dernières années, les voiries, les trottoirs, les parcs, les jardins publics, les plaines de jeux et tant d'autres infrastructures ont bénéficié d'un programme d'investissements considérable. Oui, Woluwe-Saint-Lambert s'est embellie.

**Les résultats sont là!**

**Pour preuve:**

- 30 km de trottoirs ont été rénovés et 12 km de voiries ont été réasphaltés. Aucun quartier n'a été oublié. Là où les travaux n'ont pas encore été exécutés, cela s'explique par la nécessité de mener une coordination préalable avec les sociétés concessionnaires de services publics (eau, gaz, électricité);



Rue Théodore De Cuyper

- les interventions les plus remarquables ont concerné les quartiers suivants: quartier Pauwels/Abeloos/Bastin, quartier Laudy/Tytgat, quartier G.J. Martin, avenue des Ombrages, avenue Jean Monnet, quartier Grootveld, avenue Slegers, chaussée de Roodebeek, rue Théodore De Cuyper (entre la chaussée de Roodebeek et l'avenue Jacques Brel);

- des chemins piétonniers ont été rénovés: avenues Oscar Jaspers, Henri Lafontaine et Henri-Victor Wolvens, Floralies;

- le parc de Roodebeek a été rénové et est en voie de classement. Un arboretum y a été créé;

- réaménagement de plusieurs espaces verts: parc René Pechère (Tomberg), entrée des Constellations, square Paule Bisman, Mars/Cerisiers, Konkel...;

- des rues arborées. Lors de chaque rénovation de trottoirs, de nouvelles plantations sont prévues. Elles sont choisies en concertation avec les habitants;

- l'éclairage public contribue à la sécurité. Un grand nombre de voiries ont bénéficié d'un nouvel éclairage.



Avenue Slegers



Avenue Edgard Tytgat



Square Joséphine Charlotte

Suzanne

9

DUSEUWOIR-  
BORGHLEVENS



Anne

DRION DU  
CHAPOIS

14

### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Plus de 20 km de trottoirs seront rénovés au cours des 6 prochaines années dans tous les quartiers.
- Plusieurs voiries seront réhabilitées, notamment pour les rendre plus conviviales. Sont notamment concernées (cette liste n'est pas exhaustive): rue Théodore De Cuyper, avenue de Calabre et les autres voiries de ce quartier, avenue Dumont, rue d'Octobre, chaussée de Roodebeek (entre Mars et Heydenberg et entre Mullie et Cours Paul Henri Spaak), rue Klakkedelle, rue de la Charrette, avenue du Roi Chevalier.
- Réhabilitation d'espaces verts de quartier: square de Calabre, clos Marinus, square Marie-José...
- Création d'un nouveau parc communal à l'avenue des Iles d'Or pour autant que la commune puisse acheter le terrain appartenant à La Poste.
- Poursuite de la rénovation du parc de Roodebeek qui est en voie de classement comme site.
- Rénovation du Parc des Sources et d'une partie du Parc Malou (notamment des étangs).
- Remise en état et sécurisation de la promenade verte à l'arrière de la rue Saint-Lambert (reliant la place Saint-Lambert à la limite du centre commercial). La commune vient d'obtenir un subside de la Région à cette fin.
- Sauvegarde des sites naturels et semi-naturels, mise en valeur de leur bio-diversité (vallée de la Woluwe, sites marécageux, notamment à Hof-ten-Berg, Val d'Or...).

- Poursuite de la réhabilitation des plaines de jeux (nouvel équipement et sécurisation) et répartition des espaces de jeux selon les catégories d'âge des enfants.
- Elaboration d'un plan lumière.

## NOTRE ENGAGEMENT: LA PROPRETÉ PUBLIQUE, UN EFFORT PERMANENT

Une grande première à Woluwe-Saint-Lambert: le gestionnaire de quartier, un interlocuteur pour préserver la qualité de vie dans votre quartier. Le territoire communal sera réparti en 7 quartiers. Toutes les équipes d'intervention en voirie (propreté publique, jardins publics, entretien de la voirie...) sont en cours de réorganisation et seront réparties entre ces quartiers. Le gestionnaire aura pour tâche de coordonner les équipes et de veiller à l'état général d'entretien de votre quartier. Il sera votre correspondant et sera joignable en journée. Toute atteinte à l'espace public ou à l'environnement sera relevé. Les gardiens de la paix et les inspecteurs de quartier de la police viendront en renfort du travail ainsi effectué.

### Les résultats sont là!

#### Pour preuve:

- Un service de nettoyage des tags a été créé et les particuliers peuvent y recourir moyennant le paiement d'une très modeste redevance;
- des opérations de nettoyage des tags sur le mobilier urbain sont régulièrement menées;
- la taxe communale pour atteinte à la propreté publique est systématiquement appliquée à tout auteur pris en flagrant délit;
- de très nombreuses nouvelles poubelles d'une plus grande contenance (75 litres) ont été placées en voirie;

- à la belle saison, chaque dimanche, une équipe est chargée de nettoyer les lieux publics les plus fréquentés et de relever les poubelles;
- les opérations de nettoyage en profondeur des quartiers ont été généralisées;
- le règlement général de police a été modifié pour imposer aux propriétaires de chiens d'être porteurs de sacs et de ramasser les déjections.



Allée Pierre Levie-Parc Malou

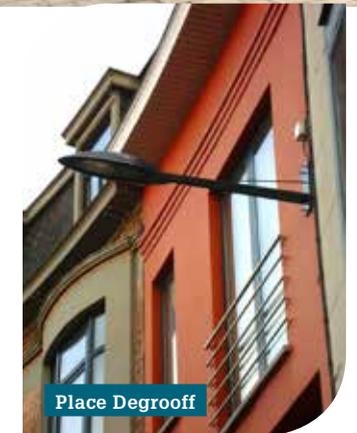
## Focus

### Woluwe-Saint-Lambert est sur le podium des 3 communes les plus propres de Belgique (selon Test-Achats).

Lutte contre les incivilités parmi les plus insupportables: la saleté, les tags et autres atteintes au mobilier urbain.

C'est une priorité absolue car la saleté entraîne l'insécurité et encourage d'autres formes d'incivilité.

Le service de la propreté publique a été renforcé en moyens matériels et en personnel. Un plan d'action a été élaboré et la lutte contre les dépôts clandestins intensifiée.



Place Degrooff

### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Une équipe volante sera constituée pour renforcer les balayeurs qui effectuent leur tournée et faire face aux urgences.
- Bruxelles-Propreté sera invitée à entretenir plus régulièrement les voiries régionales, ainsi que les entrées de métro et le parking de Roodebeek.
- Le placement de nouvelles poubelles sera généralisé dans tous les quartiers.
- Une équipe de surveillance sera mise en place le week-end afin de lutter contre les dépôts clandestins et autres incivilités.
- Les campagnes de prévention et de répression seront encore renforcées.



Chemin des Florales



Parc René Pechère



Parc de Roodebeek



## NOS ENGAGEMENTS

**Lors de tous les événements festifs organisés par la commune ou avec son soutien, les organisateurs auront l'obligation d'utiliser un maximum de matériaux recyclables. Un cahier des charges-type sera élaboré à cette fin.**

**Investissement pour enfouir les bulles à verre, afin de lutter contre les dépôts clandestins et réduire les nuisances sonores.**

**Organisation de collectes d'encombrants à domicile dans l'attente de la conclusion d'un accord avec une commune voisine pour ouvrir une déchetterie permanente. En effet, aucun terrain dont la commune est propriétaire ne répond aux prescriptions urbanistiques et environnementales pour l'installation d'un tel service.**

## CINQUIÈME ENGAGEMENT

# La maîtrise de la **mobilité** et du **stationnement** pour que les Woluwéens se sentent chez eux



Christian  
**JACOB**

**23**



Claudine  
**ESPOSITO-  
DEBEFVE**

**30**

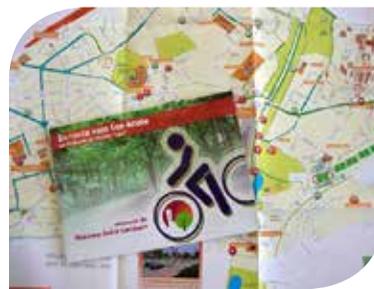
Lors des réunions publiques avec les habitants, les mêmes questions reviennent: comment maîtriser la vitesse des voitures? Comment donner la priorité aux habitants pour le stationnement?

La priorité est de permettre à chaque usager de la voirie d'y trouver sa place et son confort. Plusieurs voiries ont été aménagées afin de sécuriser les usagers les plus faibles, notamment les enfants sur les chemins de l'école. Par la création d'un service se consacrant exclusivement à la mobilité, le Collège a permis que de nombreuses attentes des habitants soient rencontrées.

### Les résultats sont là!

#### Pour preuve:

- campagne de sécurité routière (2X par an), plus particulièrement en voiries régionales car c'est sur ces voiries qu'il y a le plus d'accidents mortels ou avec blessés graves;
- création de zones 30 aux abords de toutes les écoles situées sur le territoire de la commune, placement de panneaux lumineux fonctionnant à l'énergie solaire, et renforcement de la signalisation;
- organisation de dépose-minute aux abords de la plupart des écoles;
- présence de gardiens de la paix ou de surveillants habilités aux heures de sortie des écoles;
- mise à disposition des enfants des écoles d'un plan "Les itinéraires de l'écolier futé", recommandant les itinéraires sécurisés pour les enfants se rendant à pied ou à vélo à l'école;





- opération "Petits patrouilleurs" qui permet à des enfants de suivre une formation avec la police, pour la sécurité des rangs scolaires;
- mise en place du réseau de voitures partagées Cambio;
- accroissement du nombre d'emplacements de stationnement pour vélos (plus de 400), de range-vélos couverts et de boxes à vélos sécurisés;
- mise en place du réseau Villo avant la fin de l'année 2012;
- généralisation des zones bleues pour lutter contre la présence des voitures ventouses;
- mise en sens unique limité (SUL) des voiries dont la largeur le permet;
- rénovation et entretien des pistes cyclables (chemin du Bluet, Roche Fatale/Dries/Monnens) et création de nouveaux itinéraires cyclables (chaussée de Stockel, avenue des Cerisiers...).

### Plan communal de la mobilité

Conformément au cahier des charges établi par la Région, la commune a confié à un bureau d'étude agréé le soin d'élaborer le Plan communal de la mobilité. Un des objectifs poursuivis par ce plan est de limiter le trafic de transit dans les voiries locales et de mieux organiser la hiérarchie des voiries pour déterminer le type de trafic autorisé.

Ce plan identifie également les voiries qui doivent bénéficier d'investissements pour renforcer la sécurité routière. Sont en cause principalement les voiries régionales.

Il préconise également des extensions de lignes de bus ou de tram pour mieux desservir certains quartiers de la commune.

L'ensemble de ces propositions sera présenté aux habitants avant la fin de cette année.

### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Le parking Roodebeek doit rester un parking à vocation locale, pour desservir les commerces, le théâtre Wolubilis et donner des possibilités de stationnement aux riverains, dans un quartier qui en a bien besoin.
- Nous sommes favorables à la prolongation de la ligne de tram 94 (côté parc), dans un premier temps, jusqu'au croisement boulevard de la Woluwe/avenue Vandervelde/Cours Paul-Henri Spaak et, dans un deuxième temps, vers l'avenue Marcel Thiry.
- Plus de confort pour les voyageurs, notamment à différents arrêts de lignes de bus (placement d'abribus). Cette demande sera réitérée à la STIB.
- Circulation d'un charroi de bus STIB, plus adapté et moins bruyant.
- Meilleure fréquence du métro aux heures de pointe sur la ligne n°1 et renforcement des lignes de bus n°79 et 27 pour mieux desservir certains quartiers.
- Prolongement de la ligne de bus n°28 jusqu'à la station de métro Crainhem.
- Réaménagement complet du boulevard Brand Whitlock (voirie régionale) pour qu'il ne soit plus une autoroute urbaine.
- Réorganisation du carrefour formé par la chaussée de Roodebeek, l'avenue Jacques Brel, le cours Paul-Henri Spaak, la rue Saint-Lambert, afin de soulager la rue Saint-Lambert et la chaussée de Roodebeek du trafic de transit et de les réserver principalement à un trafic local. En conséquence, réaménagement de la rue Saint-Lambert pour lui donner un aspect plus convivial et favoriser le cheminement entre 2 pôles essentiels de la commune: Wolubilis et la place Saint-Lambert.
- Création d'un itinéraire reliant le patrimoine naturel et architectural remarquable, pour les cyclistes, piétons et les personnes à mobilité réduite.
- Développement des itinéraires cyclables sécurisés par la signalisation appropriée.
- Poursuite des aménagements de trottoirs pour permettre la mobilité de personnes en situation de handicap. A cette fin, un groupe de travail spécialisé réunira les représentants des associations concernées.
- Redéfinition des zones de stationnement dans les différents quartiers afin de lutter contre la présence des voitures ventouses, en ce compris en fin de journée et, si nécessaire, à certains moments du week-end (les zones bleues peuvent être étendues jusqu'à 20H00).
- Les propriétaires de véhicule professionnel qui ne sont pas domiciliés à Woluwe-Saint-Lambert seront invités plus fermement à ne pas placer leur charroi dans les rues des quartiers résidentiels.
- Développement des réseaux Cambio et Villo et encouragement à toutes les initiatives de co-voiturage.



### Contrôle du stationnement réglementé: la commune a repris la main

A partir du 1<sup>er</sup> avril 2013, le contrôle du stationnement réglementé reviendra à des agents communaux assermentés. Le Collège l'a décidé. Il en résultera plusieurs avantages:

- à terme, le contrôle s'effectuera par la lecture de la seule plaque minéralogique. Les habitants ne devront plus demander une carte d'habitant: une simplification administrative drastique;
- un contrôle plus précis pour mieux tenir compte des attentes des habitants.

Nous serons également très attentifs à ce que la Région bruxelloise n'impose pas des redevances ou des tarifs aux montants exorbitants, qui auraient pour seul but de renflouer les caisses régionales alors que la politique de stationnement doit être avant tout au service des habitants.



Zone bleue

### NOS ENGAGEMENTS

De la même manière que la fiscalité locale encouragera l'utilisation de véhicules propres, la commune veillera à placer en différents lieux des bornes d'alimentation électrique. Ce service sera évidemment payant mais il permettra de répondre à une attente dans des quartiers où les habitants peuvent difficilement trouver une source d'alimentation pour leur véhicule électrique.

De même, pour toute construction de grands complexes de logements, le permis d'urbanisme délivré prévoira ce type de service.

### SIXIÈME ENGAGEMENT

## Vivre à Woluwe-Saint-Lambert: une chance à donner aussi aux jeunes ménages



Houda  
NAFIL

28



Philippe  
DECRE

31

Certes, la commune n'a pas pris sur les prix du marché immobilier. Il serait faux d'affirmer qu'une commune peut, à elle seule, créer une offre telle de logements que les prix en seraient diminués. Néanmoins, des incitants peuvent être mis en place pour aider les familles aux revenus plus faibles ou moyens, notamment les familles avec enfants, à s'établir dans notre commune.

Plusieurs initiatives ont déjà été prises dans ce sens.

#### Les résultats sont là!

#### Pour preuve:

- remboursement de la part communale du précompte immobilier aux acquéreurs d'un logement dans notre commune, pour autant qu'ils satisfassent à certaines conditions de revenus. Ce remboursement peut aller jusqu'à 100% du précompte immobilier, sur une période de 7 ans;
- une même réduction du précompte immobilier est accordée pour l'acquisition d'un logement aux étages supérieurs d'un immeuble consacré au commerce dans l'avenue Georges Henri. Les conditions d'octroi sont encore plus favorables;



Clos Lagasse et Van Ryn

- création, à l'initiative de l'Habitation Moderne, de 30 logements moyens sur le site Van Rijn/Lagasse;
- rénovation du patrimoine communal pour y maintenir ou y créer du logement: 1A/B, petite rue Kelle, 127 et 157, chaussée de Roodebeek, 84, 102 et 106, rue Saint-Lambert;

# Focus

80 à 100 logements moyens sur le terrain de la rue de Neerveld/Athénée royal. Le programme est lancé et le marché sera attribué début 2013. Il s'agit du plus grand investissement de la commune pour la construction de nouveaux logements moyens.

Ce projet est également inter-générationnel car il est prévu d'y réaliser 3 grands appartements supervisés, destinés à une quinzaine de seniors. Ils bénéficieront de services collectifs. Ces services seront, pour partie, assumés par d'autres occupants de ce nouveau complexe de logements. Ceux-ci bénéficieront, en conséquence, d'avantages pour l'occupation de leur logement.



Rénovation du patrimoine

- création de l'Observatoire du logement. Cet Observatoire a déjà accompli un travail considérable dans tout le quartier de l'avenue Georges Henri. Il permet notamment à l'urbanisme de vérifier si les conditions de sécurité et de salubrité sont respectées dans des immeubles souvent subdivisés en plusieurs logements.

## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Un deuxième grand projet de création de logements moyens est envisagé sur un autre terrain de la commune.
- L'Habitation Moderne poursuivra également son programme de création de logements moyens en partenariat avec la Société de logement de la Région de Bruxelles.
- Réhabilitation du patrimoine communal en faveur du logement, notamment à l'angle de la place Saint-Lambert et de la rue Voot.
- Investissements permettant la rénovation du patrimoine de l'avenue Georges Henri de manière à y attirer des habitants.
- Création d'un guichet-conseil pour l'acquisition d'un logement privatif (renseignements concernant les primes régionales et communales).



## NOTRE ENGAGEMENT

Toute nouvelle famille qui s'établira à Woluwe-Saint-Lambert et qui sera dans les conditions pour obtenir la réduction de la part communale au précompte immobilier, obtiendra un avantage fiscal supplémentaire si elle renonce à sa première ou à sa deuxième voiture, pendant toute la durée de sa domiciliation à Woluwe-Saint-Lambert (au minimum 30% de réduction de la part communale du précompte immobilier).

## SEPTIÈME ENGAGEMENT

# L'Habitation Moderne: des évolutions majeures pour le bien-être des locataires.



Xavier Liénart, président du C.A. de l'Habitation Moderne, et Jacqueline Destrée-Laurent, administratrice déléguée

Première société publique de gestion de logements sociaux de la commune, l'Habitation Moderne a connu, ces dernières années, plusieurs évolutions majeures. De nombreux investissements ont été réalisés, notamment pour réduire le coût des consommations d'énergie mais aussi pour mieux entretenir les espaces verts aux abords des logements. Cet effort sera poursuivi.

### Des résultats ont déjà été atteints.

#### Pour preuve:

#### 1. Sécurité

- Installation de caméras de surveillance sur le site et dans certains sous-sols.
- Engagement de stewards de l'Habitation Moderne, qui travaillent plus étroitement avec la police et les gardiens de la paix.
- Organisation d'une tournée nocturne par des maîtres chiens.
- Amélioration de la sécurité incendie dans certains bâtiments.
- Installation de grilles dans les garages en sous-sol.



Patrick  
**ALLAER**

18



Philippe  
**DEREPPE**

32



## 2. Réduction des charges locatives

- Installation d'une centrale de co-génération dans certains immeubles.
- Répartition plus ciblée et plus juste des charges locatives.
- Pose de calorimètres et de compteurs d'eau à radio-fréquences.
- Nouveau marché pour les assurances à des coûts moindres.
- Réduction de ponts thermiques et travaux d'isolation.

## 3. Propreté et entretien des espaces verts

- Transfert à la commune de la gestion de certains espaces verts.
- Création d'un service de nettoyage propre à l'Habitation Moderne et enlèvement régulier des encombrants.
- Création de potagers collectifs.

## 4. Un meilleur service aux habitants

- Création d'un service de proximité.
- Mise en place d'un service d'urgence technique.
- Mise en place d'une permanence sociale.



## 5. Investissements réalisés à l'Habitation Moderne

- Remise à neuf intégrale de plus de 500 logements.
- Remplacement des chaudières individuelles quartiers Hof-ten-Berg (105 maisons), Grootveld (106 maisons), Pléiades (69 maisons).
- Rénovation complète des installations électriques à Hof-ten-Berg.
- Rénovation et isolation des toitures de Mont-Saint-Lambert et extension (193 logements), et des immeubles avenue Andromède (386 logements).
- Rénovation des abords du quartier Galaxie (600 logements).
- Placement de caméras sur plusieurs sites et sécurisation des entrées de garage du clos Sirius.

## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- **Poursuite du programme d'investissements pour la rénovation et la réhabilitation du patrimoine.**  
Entre 2007 et 2012, c'est en moyenne 3 500 000 euros qui ont été investis chaque année dans le patrimoine de l'Habitation Moderne. Si la Société régionale de logement confirme certains engagements, la rénovation de plusieurs sites pourra être menée à bien (en priorité Roche Fatale et Pléiades-Andromède).
- **Poursuite des investissements pour les économies d'énergie**, notamment en développant la co-génération dans les grands ensembles, ce qui a pour effet de diminuer les montants des charges locatives.
- **Sécurisation des sites, notamment par la fermeture des accès aux parkings souterrains** des immeubles du quartier Andromède et remise en état du réseau des caméras de surveillance avec liaison au dispatching de la police.
- **Organisation d'un accueil plus personnalisé** par les services et ouverture de la permanence sociale un jour de la semaine jusqu'à 19H00.
- **Nouveau règlement d'ordre intérieur** pour lutter drastiquement contre toute forme d'incivilités.
- **Promouvoir le dialogue entre les locataires** (service de médiation) et la participation aux grandes orientations de la gestion (Code de la participation). A cet égard, les associations représentatives des locataires seront encore associées à l'élaboration de projets de l'Habitation Moderne.

### asbl dimension + : un vrai service de proximité

L'engagement avait été pris, il a été respecté: une épicerie sociale et un centre de livres de seconde main ont été créés...

Une expérience qui repose pour une large part sur du bénévolat. Une solidarité très appréciée.



## Woluwe-Saint-Lambert au rendez-vous du développement durable



Daniel Frankignoul signant les engagements d'Aalborg, fondateurs de l'agenda 21 local

L'Agenda 21 local est lancé. La qualité du travail effectué par l'administration communale a été reconnue puisque Bruxelles-Environnement a accepté d'accorder un subside de soutien, au-delà des trois premières années prévues. L'Agenda 21 sera régulièrement évalué, précisé et complété, et tous les habitants seront invités à être acteurs du développement durable de notre commune. Pour preuve, une cyber-consultation est en cours et elle sera complétée par de nouvelles séances d'information et de participation.

### Les résultats sont là!

#### Pour preuve:

- octroi de primes communales pour favoriser les bonnes pratiques environnementales: achat d'un fût de compostage, installation de capteurs solaires, installation ou rénovation d'un système de récupération de l'eau de pluie;
- le service des jardins publics donne l'exemple. Aux serres communales, quatre grandes citernes ont été placées et récupèrent les eaux des toits des serres et des bâtiments. Ces eaux servent à l'arrosage des plantes et espaces verts de la commune. De même, au stade communal, une citerne permet l'arrosage des terrains de sport et le nettoyage des véhicules. Au dépôt communal, depuis sa rénovation, les eaux de pluie sont également récoltées pour le nettoyage du charroi;
- l'imprimerie communale réalise l'impression des clichés reprographiques sans solvants et utilise du papier non blanchi au chlore;
- le tri des déchets de papier et de PMC a été généralisé dans tous les bâtiments communaux depuis 2009;
- campagne d'information et de sensibilisation des habitants aux enjeux du développement durable, notamment par l'organisation de "Wolu 2050" festival du développement durable, qui connaîtra sa deuxième édition en novembre prochain;
- organisation d'un service-conseil pour les pratiques du compostage;
- adhésion à la charte du commerce équitable.

Pierre-Alexandre

DE MAERE  
D'AERTRYCKE

35



Olivia  
GEIRNAERT

33

### Les économies d'énergie dans les bâtiments communaux ont connu une progression remarquable ces dernières années

Woluwe-Saint-Lambert a été reconnue par la Région comme la commune la plus exemplaire en matière d'économies d'énergie. La consommation de gaz a baissé de 29,68% pour la période 2004-2011, soit une économie annuelle de ± 320.000 euros (malgré l'augmentation des tarifs). Depuis 2009, les bâtiments les plus énergivores en électricité connaissent une diminution de leur consommation de 11,26%.

Un guichet communal de l'énergie a été créé et donne toutes informations utiles aux habitants. La commune vient d'adhérer à la Maison de l'énergie, créée en accord avec Etterbeek et Woluwe-Saint-Pierre, dont le siège se situera au coin de l'avenue Prekelinden/avenue de Woluwe-Saint-Lambert. Ce tout nouveau service amplifiera les actions d'information aux habitants.

### Lutte contre les inondations: enfin des signes encourageants!

Dès sa prise de fonction, le bourgmestre, Olivier Maingain, a mis en place un groupe de travail qui réunit toutes les autorités publiques concernées. Enfin, la Région bruxelloise accepte d'envisager la gestion du bassin hydraulique de la vallée de la Woluwe comme une solution au problème des inondations. Certes, il y a encore du chemin à faire.

Nous soutenons la demande des comités de quartier, c'est-à-dire l'utilisation de l'étang rond du parc de Woluwe comme un réservoir naturel pour récolter les eaux

surabondantes. C'est une option qui avait été déjà envisagée du temps où Didier Gosuin était ministre régional de l'Environnement. On ne peut que regretter que plus de 10 ans aient été perdus avant d'envisager la mise en œuvre de cette solution. Le Collège a décidé de désigner un expert, professeur d'université, pour accompagner la négociation en cours avec les autorités régionales compétentes.

Entre-temps, le nouveau collecteur reliant l'avenue de Abbé de l'Épée au bassin d'orage Roodebeek a largement soulagé un quartier où les caves étaient régulièrement inondées.





## Lutte contre les nuisances sonores

Oui, le bruit en ville devient assourdissant. Il y a d'abord les nuisances dues au survol aérien de notre commune. Elles sont particulièrement pénibles. Faut-il rappeler que c'est Louis Michel (MR), à l'époque vice premier-ministre, qui avait accepté le détestable "plan Anciaux" qui a inondé notre commune de survols aériens. Seul Olivier Maingain au parlement fédéral s'y était fermement opposé. Ce plan n'a jamais été vraiment corrigé. La seule manière de mettre fin à ce type de nuisances serait de fermer l'aéroport de Bruxelles-National la nuit, comme cela se fait pour tous les aéroports à proximité d'un centre urbain. A défaut, la période de nuit, qui limite les décollages et les atterrissages, devrait être étendue jusqu'à 7H00 du matin.

La commune continuera à soutenir les actions de toutes les associations de riverains afin de limiter le survol aérien de notre commune. A cet égard, des actions en justice ont été intentées pour limiter le développement des vols à bas prix dont les départs se font fort tôt.

Nous demandons également aux autorités de la santé publique de mener une étude afin de connaître les conséquences de ces nuisances sur la santé des populations concernées.

### NOTRE ENGAGEMENT

Nous lancerons une large consultation des habitants pour identifier toutes les sources et causes de nuisances sonores, tant diurnes que nocturnes, qui portent atteinte à la qualité de vie dans les quartiers. Un groupe de travail spécialisé sera constitué à cette fin avec des représentants des quartiers et des experts. Un plan de lutte contre ces nuisances sera établi.

## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- D'ici à 2018, tous les bâtiments communaux auront bénéficié d'investissements en économie d'énergie.
- Mise en place du tri sélectif des déchets en voirie, dès que Bruxelles-Environnement aura validé une méthode et proposé un choix de mobilier urbain.
- Mise en œuvre des 101 mesures préconisées par l'Agenda 21.
- Encouragement aux initiatives prises pour créer des aires de compostage dans les quartiers et conseils pour leur gestion et leur sécurisation.
- Le charroi communal sera composé de véhicules hybrides et propres sur le plan environnemental.



Compostage



Séance d'information sur la biodiversité

**2012-2050**  
**festival du développement durable**  
 >>> du 9 au 11 novembre 2012 à WOLUBILIS  
 www.woluwe1200.be Infos : wolu2050@woluwe1200.be >> Woluwe-Saint-Lambert  
 films conférences spectacles expositions ateliers animations

### NOTRE ENGAGEMENT

Création d'une prime communale pour la végétalisation des toitures plates et des façades d'immeubles. Le service du développement durable produira ses conseils et les bonnes pratiques seront mises à l'honneur.

## Soutenir la **dynamique** économique et commerciale.

## Accompagner les Woluwéens dans leur **recherche d'emploi**.



Michèle Hasquin-Nahum, 4<sup>e</sup> candidate

Woluwe-Saint-Lambert a une belle tradition de commerces de proximité et les noyaux commerciaux gardent leur dynamisme, malgré la crise.

Le lancement du plan de revitalisation de l'avenue Georges Henri porte déjà ses premiers résultats. En quelques mois, ce sont pas moins de 16 nouveaux commerces qui ont ouvert leurs portes dans l'avenue Georges Henri.

Un service de conseils aux commerçants et classes moyennes a été créé. Celui-ci accompagne les commerçants, artisans, responsables de PME et indépendants.

### Pour preuve:

- organisation de permanences gratuites, 2X/mois, à l'intention des indépendants et des PME;
- diffusion de publications reprenant notamment des informations juridiques à l'attention du secteur des classes moyennes;
- mise à l'honneur des commerçants, chefs d'entreprises et professions libérales, fidèles à Woluwe-Saint-Lambert depuis de nombreuses années;
- développement des activités d'animation dans les quartiers commerciaux: marchés hebdomadaires, marché aux fleurs, marché aux bouquins d'occasion, bourse aux confitures, marché de Noël, Woluvino et tant d'autres événements d'animation;
- réimplantation du marché bio de Roodebeek sur le parking communal situé à la chaussée de Roodebeek.



Jean-Jacques  
**VANDELVELDE**

34



Alain  
**ARNOULD**

24

### L'avenue Georges Henri est en train de gagner son pari...

Fin 2010, le Collège a adopté 25 mesures destinées à redéployer l'activité économique et commerciale de l'avenue Georges Henri. En moins de 2 ans, toutes ces mesures ont été mises en œuvre et leurs premiers effets bénéfiques se font ressentir:

- engagement d'un gestionnaire chargé d'identifier de nouveaux commerces;
- achat d'un bâtiment (265, avenue Georges Henri) pour l'ouverture prochaine d'une épicerie de qualité;
- renforcement de la propreté publique et placement d'un nouveau mobilier urbain;
- placement des 3 caméras de surveillance pour sécuriser l'avenue;
- présence effective de la police et des gardiens de la paix;
- illuminations de fin d'année féériques et esthétiques;
- nouvel éclairage public, qui sera encore renforcé;
- primes à l'embellissement des façades et à la lutte contre les tags;
- primes pour favoriser le retour de logements aux étages des immeubles commerciaux;
- nouvelles prescriptions urbanistiques afin de limiter certains types de commerces qui nuisent à la diversité de l'offre commerciale;
- projet de réaménagement de l'espace public pour favoriser la mobilité douce;
- partenariat avec l'association des commerçants pour revaloriser les événements festifs (Cavalcade du Chien noir, braderie, brocante...).



L'avenue Georges Henri

## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Le plan de revitalisation de l'avenue Georges Henri sera poursuivi sans relâche et, si nécessaire, complété par de nouvelles mesures visant à redonner à cette avenue un prestige et une harmonie urbanistique.
- D'autres noyaux commerciaux (Tomberg, Verweyleghen, Saint-Henri/Prekelinden, Slegers, Saint-Lambert...) bénéficieront également de mesures de soutien.
- Inciter les commerces de proximité à s'établir dans des quartiers où ils font défaut: Marcel Thiry et Kapelleveld, par exemple.
- Poursuivre les animations dans les quartiers commerciaux, notamment à la période des fêtes de fin d'année.
- Lutter, en partenariat avec les services régionaux et fédéraux compétents, contre les pratiques illégales qui font concurrence aux activités commerciales respectueuses de la loi.



Le festival des confitures  
et autres produits de bouche

### NOS ENGAGEMENTS

■ **Création d'un guichet d'économie locale. Un seul service pour faciliter la création d'activités économiques (conseils juridiques, plans financiers, recherche de financement, locaux modérés...) et création d'une pépinière de très petites entreprises pour leur lancement.**

■ **Le soutien à l'activité commerciale favorise aussi la création d'emplois de proximité.**

■ **Certes, la politique de l'emploi est largement de compétence fédérale ou régionale, mais la commune peut aider à faire connaître les services de mise à l'emploi et de formation.**

### Ces initiatives ont abouti.

#### Pour preuve:

- création de la Maison de l'emploi – 105, boulevard Brand Whitlock – réunissant l'ensemble des services communaux, l'Agence locale pour l'emploi, Actiris et Wolu-Services;
- participation au Printemps de l'emploi, moment privilégié pour recueillir toutes les informations en rapport avec l'emploi et les formations;
- partenariat avec des entreprises et des agences d'intérim afin de proposer une plus large variété d'offres d'emploi;
- formations en informatique;
- permanence spécifique "emploi jeunes", le mercredi après-midi.



## DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Créer un réseau de partenariat entre personnes ayant une expérience professionnelle et les jeunes pour les accompagner dans leur choix de vie professionnelle.
- Encourager les entreprises locales à recruter localement. Une meilleure diffusion de l'information des offres d'emploi sera mise en place (ce qui présente notamment des avantages en terme de mobilité).
- Mise à l'honneur des employeurs locaux qui offrent leur chance à des jeunes demandeurs d'emploi à Woluwe.
- Renforcer les formations préparatoires à des métiers de proximité existant dans la commune (secteur social, de santé publique, de sécurité...).

### NOTRE ENGAGEMENT

■ **Organiser une rencontre annuelle entre les employeurs locaux et les élèves des classes terminales de l'enseignement secondaire pour leur faire connaître la réalité de l'activité professionnelle.**

## Woluwe-Saint-Lambert, la culture dans tous ses éclats!

Difficile de ne pas trouver à Woluwe-Saint-Lambert les activités culturelles, artistiques ou de loisirs correspondant à vos coups de cœur ou enthousiasmes.

La vie culturelle est palpitante dans notre commune. Les manifestations ouvertes au plus large public y sont nombreuses: Fêtes romanes devenues un festival de rue réputé, cinéma en plein air l'été, Woluminis, Wolu-kids, Grandes conférences de Wolubilis, Prix-Médiatine, Parcours d'artistes, expositions d'art contemporain, "Ça Jazz à Woluwe" et tant d'autres animations à l'initiative des associations de commerçants ou des comités de quartier.

L'Artothèque (prêt d'œuvres d'art) a été sauvée et relancée. Elle promet des artistes prometteurs ou confirmés.

Oui, Wolubilis est un grand succès. Aujourd'hui, c'est plus qu'un théâtre renommé, c'est un lieu de vie et d'animations très apprécié.

Tant le théâtre que le centre culturel Wolubilis présentent une programmation d'une grande qualité et diversité. Ils sont porteurs d'une vraie ambition culturelle. La culture est vécue comme un lien social fort car elle est un des leviers les plus puissants pour lutter contre l'exclusion et promouvoir la démocratie. C'est dans cet esprit que nous concevons la politique culturelle de notre commune.

La Maison des jeunes met régulièrement à l'honneur de jeunes artistes de la commune et permet à des groupes musicaux d'y répéter.

### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Poursuivre une politique culturelle associant tous les citoyens. Beaucoup d'événements culturels sont libres d'accès, les tarifs pour cer-



L'Artothèque



Georges  
DÉSIR

37

Marie-Paule  
TSHOMBE

13



tains spectacles seront encore mieux ajustés afin de favoriser la participation du plus grand nombre.

- Mettre à l'honneur les talents artistiques des habitants de notre commune et créer un Prix communal de la culture.
- Offrir des lieux d'exposition et d'expression aux artistes créateurs de notre commune. Ainsi, le premier Salon des artistes, peintres et plasticiens aura lieu au printemps 2013 à Wolubilis.
- Poursuivre la rénovation du musée communal et sa politique d'expositions originales.
- Créer des lieux de résidence pour artistes. C'est déjà le cas pour la danse contemporaine à la Bissectine (Wolubilis). D'autres lieux sont envisagés pour d'autres disciplines.
- Poursuivre l'accompagnement à l'éveil artistique des enfants.
- Soutenir le réseau des bibliothèques publiques, particulièrement bien organisées à Woluwe-Saint-Lambert.
- Poursuivre le développement de l'Artothèque et l'inscrire dans un réseau de partenariat avec d'autres institutions culturelles du même type.
- Participer aux réseaux d'échanges culturels de la Francophonie, notamment en partenariat avec nos villes jumelles de Meudon et de M'Bazi.
- Favoriser l'extension de la bibliothèque pour la jeunesse néerlandophone, en partenariat avec les autorités compétentes de la Communauté flamande.
- Créer un pôle multimédia orienté vers la création culturelle, en partenariat avec l'école "Le 75" et les ateliers d'expression et de créativité très actifs à Woluwe-Saint-Lambert.
- A l'occasion de la Fête de l'Europe, organiser une Journée des cultures européennes.



Wolubilis, les Fêtes romanes



## Woluwe-Saint-Lambert, une commune citoyenne

La démocratie participative n'est pas un vain mot dans notre commune. Pour preuve, Woluwe-Saint-Lambert est la première commune bruxelloise à avoir adopté un Code de la participation. La démocratie participative, ce n'est pas réserver à quelques-uns le monopole des opinions de tous mais permettre à chaque citoyen d'avoir voix au chapitre.

Un service de médiation communale a été créé et le médiateur communal, un haut fonctionnaire indépendant, donne régulièrement des conseils pour orienter les habitants dans leurs démarches auprès des services communaux. S'il n'enregistre que peu de plaintes, c'est en raison de la qualité de l'accueil par l'administration communale. Une exigence qui est toujours à confirmer.



Mila  
**MITEVSKA**

27

La qualité de cet accueil se fait également dans plusieurs langues. Ainsi, Woluwe-Saint-Lambert est la seule commune bruxelloise à accorder une prime pour la maîtrise d'une autre langue que les 2 langues nationales en vigueur dans notre commune. Ainsi, l'allemand, l'anglais, l'espagnol et l'italien sont en usage dans nos services communaux. Il se trouve même un agent communal pour s'exprimer en mandarin ou en d'autres langues.

Une formation est donnée aux agents communaux pour comprendre la langue des signes. Et un fonctionnaire communal peut être l'interprète dans cette langue.

Les commandes de documents administratifs en ligne sont de plus en plus nombreuses.

Le journal communal "Wolu-info" a gagné en qualité d'information et de présentation. C'est le résultat de la fusion de plusieurs publications qui existaient auparavant. Une économie budgétaire et de papier.



### DES ENGAGEMENTS PRÉCIS POUR DES RÉSULTATS CERTAINS:

- Installation de bornes "Wifi" dans divers bâtiments communaux.
- Développement de l'implantation de "QR Codes" en vue de faciliter certaines démarches administratives des citoyens.
- Lancement d'une cyberlettre communale et d'un compte Twitter pour donner l'information sur le vif.
- Rénovation de la salle des guichets à l'hôtel communal pour un meilleur accueil (nouveau mobilier).
- Reconnaissance du travail accompli par les fonctionnaires et agents communaux en leur permettant de poursuivre une carrière administrative valorisante.
- Répartition linguistique du personnel en proportion des affaires traitées en français ou en néerlandais.

### NOTRE ENGAGEMENT

La plupart des services administratifs restent ouverts le jeudi soir jusqu'à 19H00. Constatant le succès que connaît cette formule, nous veillerons à organiser une deuxième permanence en avant-soirée. Une telle proposition fera l'objet d'une concertation avec les représentants du personnel.



L'Hôtel communal

# LISTE DU BOURGMESTRE

Commune de Woluwe-Saint-Lambert

Woluwe,  
comme vous  
l'aimez  
Et plus encore!

1 <sup>er</sup>	 <b>MAINGAIN</b> Olivier
2 <sup>e</sup>	 <b>LOUIS</b> Monique
3 <sup>e</sup>	 <b>MOLENBERG</b> Isabelle
4 <sup>e</sup>	 <b>HASQUIN NAHUM</b> Michèle
5 <sup>e</sup>	 <b>BOTT</b> Eric
6 <sup>e</sup>	 <b>DESTRÉE LAURENT</b> Jacqueline
7 <sup>e</sup>	 <b>VELDEKENS</b> Benoît
8 <sup>e</sup>	 <b>HENRY</b> Fabienne
9 <sup>e</sup>	 <b>DUSEUWOIR BORGHLEVENS</b> Suzanne
10 <sup>e</sup>	 <b>MATGEN</b> Gregory
11 <sup>e</sup>	 <b>LIÉNART</b> Xavier
12 <sup>e</sup>	 <b>BETTE</b> Francine
13 <sup>e</sup>	 <b>TSHOMBE</b> Marie-Paule

14 <sup>e</sup>	 <b>DRION DU CHAMPOIS</b> Anne
15 <sup>e</sup>	 <b>DE VALKENEER</b> Delphine
16 <sup>e</sup>	 <b>CHARUE</b> Françoise
17 <sup>e</sup>	 <b>DEVILLE</b> Quentin
18 <sup>e</sup>	 <b>ALLAER</b> Patrick
19 <sup>e</sup>	 <b>CALMEYN</b> Ariane
20 <sup>e</sup>	 <b>JAQUEMYS</b> Philippe
21 <sup>e</sup>	 <b>MELARD</b> Aurélie
22 <sup>e</sup>	 <b>SCHUERMANS</b> Olivier
23 <sup>e</sup>	 <b>JACOB</b> Christian
24 <sup>e</sup>	 <b>ARNOULD</b> Alain
25 <sup>e</sup>	 <b>BEGYN</b> Sonia

26 <sup>e</sup>	 <b>CHADELAS</b> Frédéric
27 <sup>e</sup>	 <b>MITEVSKA</b> Mila
28 <sup>e</sup>	 <b>NAFIL</b> Houda
29 <sup>e</sup>	 <b>LADURON</b> Yves
30 <sup>e</sup>	 <b>ESPOSITO</b> Claudine
31 <sup>e</sup>	 <b>DECRE</b> Philippe
32 <sup>e</sup>	 <b>DEREPPE</b> Philippe
33 <sup>e</sup>	 <b>GEIRNAERT</b> Olivia
34 <sup>e</sup>	 <b>VANDEVELDE</b> Jean-Jacques
35 <sup>e</sup>	 <b>DE MAERE D'AERTRYCKE</b> Pierre-Alexandre
36 <sup>e</sup>	 <b>FRANKIGNOUL</b> Daniel
37 <sup>e</sup>	 <b>DÉSIR</b> Georges



VOUS POUVEZ VOTER POUR PLUSIEURS CANDIDATS DE NOTRE LISTE.

[www.listedubourgmestre-wstl.be](http://www.listedubourgmestre-wstl.be)