

LISTE DU BOURGMESTRE

Woluwe-Saint-Lambert

Bilan 2013-2018 – chapitre 12

ENCOURAGER LA DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE ET COMMERCIALE

Woluwe-Saint-Lambert a une belle tradition de commerces de proximité et les noyaux commerciaux gardent leur dynamisme malgré un contexte économique difficile.



*Marché aux fleurs ^
Avenue Georges Henri en fête >*

Des activités sont organisées pour promouvoir les quartiers commerciaux : marchés hebdomadaires, marché aux fleurs, bourse aux bouquins, marché de Noël, Georges Henri en Fête, Place Saint-Lambert en fête, ...

A l'initiative de l'échevine **Michèle NAHUM**, le service des classes moyennes veille à les soutenir et à les promouvoir. Il accompagne les commerçants, artisans, responsables de PME et indépendants dans leurs démarches et édite des publications leur proposant des informations professionnelles.

Brocante pl. St-Lambert >



UNIQUE

Ce printemps, les habitants se sont vu offrir des bacs fleuris à placer aux fenêtres ou balcons du 1er étage. Une quarantaine de citoyens en ont bénéficié. Cette initiative sera étendue à d'autres noyaux commerciaux de la commune.

UNE AVENUE GEORGES HENRI TOUJOURS PLUS DYNAMIQUE

Primes à l'embellissement des devantures, accompagnement des commerçants, amélioration de l'espace public, remplacement de l'éclairage, installation de suspensions florales, renforcement du nettoyage, opération de lutte contre les tags, rénovation prévue des trottoirs... Le vaste programme de dynamisation commerciale de l'avenue Georges Henri a permis de réaliser de nettes améliorations qui renforcent l'attractivité de l'avenue.



De nouvelles activités font souffler un vent de dynamisme sur le quartier.

Ces dernières années, **67 nouveaux commerces**, présentant une large diversité de produits, ont ouvert leurs portes dans l'avenue Georges Henri.

Décoration - articles de maison	14
Horeca	12
équipement de la personne	10
Beauté, soins, santé	9
Produits de bouche	7
Librairie, articles de bureau	3
équipements de maison	2
Banque	1



LA COMMUNE INVESTIT

Pour soutenir concrètement ce développement, la commune a acheté 5 biens immobiliers. Rénovés, ils accueilleront de nouveaux commerces aux rez-de-chaussée et favoriseront la mixité par la création de 7 logements aux étages.

NOUVEAU

Place Saint-Lambert en fête ! Pour mettre en valeur l'offre commerciale de la place Saint-Lambert, une grande fête sera désormais organisée chaque année fin août !



ON VOUS AIDE À EMBELLIR LE QUARTIER

Dans le cadre du Règlement communal d'urbanisme zoné (RCUZ) appliqué au périmètre Georges Henri, une série de primes concourent à l'embellissement des façades (30% du coût des travaux avec un maximum de 15.000€ HTVA) ;

Le retrait des enseignes commerciales obsolètes (75% du coût des travaux – avec un maximum de 3.750€) ;

Le retrait d'une enseigne ET son remplacement (75% du coût des travaux, - avec un maximum de 7.500€).

75 demandes de primes pour la rénovation de façades ont été introduites en 5 ans

Pour accélérer le processus, les primes pour l'embellissement des façades ont été augmentées début 2018 et un plan de rénovation

systématique des façades, soutenu par des primes, démarrera en 2019.

NOUVEAU

Depuis 2018, une prime communale apporte un appui financier aux commerçants qui souhaitent renouveler le mobilier de terrasse, quel que soit le quartier. Montant de la prime 75€ par m² de terrasse avec un maximum de 1.500€.

PREMIERE

Prime à la relance économique après des travaux. Woluwe-Saint-Lambert a été la première commune bruxelloise à adopter, en 2017, une prime à la relance économique pour les commerces situés dans le périmètre d'un important chantier communal. (5.000€ par commerce + 500€ par travailleur). A la place Saint-Lambert, 20 commerçants ont bénéficié de la prime de 5.000€ et 7 de la prime par travailleur. Rue Vervloesem, un commerce a également obtenu la prime.



Candidate n°2 Michèle NAHUM

échevine : commerce, développement des noyaux commerciaux, expansion économique, affaires juridiques, propriétés communales, logement (et ce compris l'Observatoire du logement)

Liste du Bourgmestre - Indépendance Libérale
michele.nahum@skynet.be

Rejoignez- nous !

<https://www.facebook.com/woluwelb/>

<https://www.instagram.com/woluwelb/>